

BULLETIN ANGUS THE ANGUS NEWSLETTER



Espaces de bureaux LEED® à louer

Trois locaux de l'immeuble 4100 Molson sont disponibles pour accueillir les entreprises soucieuses d'offrir un environnement de travail sain et confortable à leurs employés. Ces espaces offrent des surfaces de 2 500 pieds carrés (2) et 3 500 pieds carrés et sont situés au 2^e ou 3^e étage d'un immeuble certifié LEED-CS Or, lui-même érigé sur le seul site d'affaires au Québec certifié LEED for Neighborhood Development (niveau Or).

Des études ont montré que le déménagement d'un bâtiment conventionnel vers un bâtiment durable offrait des gains de productivité de l'ordre de 2 à 10 %. Misez sur le développement durable et rejoignez Mountain Equipment Co-op, Québec-Transplant, Hélimax Énergie, le Centre de coordination des essais cliniques de l'Institut de Cardiologie de Montréal (MHICC) et la Société immobilière Arcturus dans cet immeuble phare de l'immobilier vert à Montréal !

LEED® Office Spaces for Rent

Three spaces at 4100 Molson are now available to accommodate businesses concerned with providing their employees with a healthy and comfortable work environment. These office spaces, 2,500 (2) and 3,500 square feet in area, are located on the 2nd or 3rd floor of a LEED-CS Gold certified building, itself located on the only business site in Québec to be certified as LEED for Neighborhood Development (Gold level).

Studies have shown that the move from a conventional building to a sustainable one provides productivity increases of 2 to 10%. Bank on sustainable development: join Mountain Equipment Co-op, Québec-Transplant, Hélimax Énergie, the Montreal Heart Institute Coordinating Center (MHICC), and Arcturus Realty Corporation in Montreal's green real-estate flagship building!

Impulsion à la direction du développement de SDA

La Société de développement Angus est heureuse d'annoncer qu'elle s'adjoint les services de madame Stéphanie-Anne Garon. À titre de directrice du développement, madame Garon sera responsable notamment des processus d'approbation des projets de revitalisation et de requalification urbaines que SDA entreprend à l'extérieur du site du Technopôle Angus, tel que l'édifice 2-22 situé dans le Quartier des spectacles, au carrefour Sainte-Catherine/Saint-Laurent. Urbaniste de formation, Stéphanie-Anne Garon a œuvré plus de dix ans en développement immobilier, principalement au sein de la firme Daniel Arbour et Associés.

Momentum in SDA

Development Management

Société de développement Angus is happy to announce the arrival of Stéphanie-Anne Garon in its team. As the organisation's Development director, Mrs. Garon will notably be in charge of the approval process requests pertaining to the urban revitalisation and requalification projects that SDA undertakes outside of the Technopôle Angus's site, such as the 2-22 building to be located in Quartier des spectacles, corner of Sainte-Catherine and Saint-Laurent. Stéphanie-Anne Garon is an urban planner by training with over 10 years of experience in real-estate development, mainly as part of the firm Daniel Arbour et Associés.

Le CPE Cœurs de l'Île finaliste au Prix d'excellence en architecture 2009



Deuxième garderie établie sur le site du Technopôle Angus, le CPE Cœurs de l'Île, réalisé par Pierre Morency Architecte, a été retenu comme finaliste dans la catégorie *architecture institutionnelle* des 25^e Prix d'excellence en architecture de l'Ordre des architectes du Québec. Rappelons que le CPE Cœurs de l'Île participe, avec la garderie Cœur de Cannelle, au programme de garderie en milieu de travail du Technopôle Angus en vertu duquel les parents travaillant sur le site jouissent d'une priorité sur les listes d'attente pour un certain nombre de places.

CPE Cœurs de l'Île, Finalist for the 2009 Awards of Excellence in Architecture

CPE Cœurs de l'Île designed by Pierre Morency Architecte, the second daycare centre established on Technopôle Angus, has been selected as a finalist in the institutional-architecture category for the 25th Awards of Excellence in Architecture awarded by the Ordre des architectes du Québec. Along with Cœur de Cannelle daycare centre, CPE Cœurs de l'Île participates in Technopôle Angus's workplace-daycare program, through which parents working on the site are given a priority on the waiting lists for a limited number of spots.